



AESTIMA

ASSOCIAZIONE NAZIONALE VALUTATORI IMMOBILIARI

CORSO DI FORMAZIONE PERITI ED ISTRUTTORI DEMANIALI

PROGRAMMA DIDATTICO

h. 8,30 – 9,00 Registrazione dei partecipanti e consegna materiale didattico

h. 9,00 – 13,00

- Il concetto e la natura di bene civico;
- Il profilo storico-giuridico: Legislazione preunitaria, Legislazione moderna e stato della dottrina
- Il Commissariato degli Usi Civici
- Accertamento dell'esistenza, natura ed estensione dei diritti di uso civico
- Accertamento e Liquidazione degli usi civici su terre private
- Sistemi di liquidazione su terre private
- Il Progetto di liquidazione
- Liquidazione con distacco di quota, Liquidazione con canone e Liquidazione invertita
- Legittimazione di terreni di proprietà collettiva
- Scioglimento delle promiscuità
- Reintegra dei beni d'uso civico
- Usi minori e particolari

h. 14,30 – 18,30

- Conciliazioni giudiziali ed amministrative
- Permuta di terreni di demanio civico con terreni privati
- Mutamento di destinazione d'uso
- Alienazione dei terreni
- Metodologia estimativa
- Accertamento del diritto di Uso civico
- Valutazione del diritto di uso civico
- Predisposizione del progetto di liquidazione
- Applicazione dei criteri estimativi
- La legge Regionale Umbra
- Approfondimenti normativi

h. 19 - 20

Test finale (facoltativo) e consegna attestati

Le occasioni

Il percorso formativo è organizzato in modo da offrire alle partecipanti occasioni concrete ed esperienze utili per entrare nel mondo degli Usi Civici; in tal senso questo corso è solo l'inizio di un percorso di approfondimento che intendiamo avviare.



AESTIMA

ASSOCIAZIONE NAZIONALE VALUTATORI IMMOBILIARI

La direzione

La direzione del Corso è affidata ad un comitato organizzatore che si avvale di un comitato scientifico.

Note informative

- 1.- Il corso è strutturato su un modulo di una intera giornata, con orario 8,30-13.00 e 14,30-18.30 e con un numero massimo di 80 partecipanti.
- 2.- Sarà rilasciato il certificato di frequenza a condizione di aver partecipato all'intero corso ed aver sostenuto il colloquio finale.
- 3.- Poiché le iscrizioni saranno accolte fino ad esaurimento dei posti disponibili, si prega di restituire la scheda di iscrizione **entro il 10/03/2011** a mezzo email all'indirizzo info@aestima.it
4. Il Corso è valido ai fini della Concessione di Crediti Formativi degli ordini dei:



AESTIMA

ASSOCIAZIONE NAZIONALE VALUTATORI IMMOBILIARI

**CORSO DI FORMAZIONE
PERITI ED ISTRUTTORI DEMANIALI**

16 marzo 2012 - Perugia

Scheda di iscrizione

Il sottoscritto _____

residente in Via _____

C.A.P. _____ Città _____

Tel _____ Fax _____

Iscritto al Ordine/Collegio _____

della provincia di _____

CHIEDE

Di essere ammesso alla frequenza del corso di formazione per periti ed istruttori demaniali. Si impegna al pagamento della quota di iscrizione di € 50,00 che sarà versata alla prima lezione.

_____, lì _____
